

Broj: 01-924-45
Sokolac, 25. april 2019. godine

Na osnovu člana 348. stav 1. Zakona o stvarnim pravima („Službeni glasnik RS“ broj 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 i 18/16), člana 6. tačka b), člana 7. i člana 15. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nepokretnostima u svojini Republike Srpske i jedinica lokalne samouprave („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj 20/12), člana 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik RS“ broj 97/16), člana 36. Statuta opštine Sokolac („Službene novine grada Istočno Sarajevo“ broj 17/17 i 33/17), a sve u skladu sa Odlukom o uređenju prostora i građevinskom zemljištu na području opštine Sokolac („Službene novine grada Istočno Sarajevo“, broj 28/17 i 33/17) Skupština opštine Sokolac na 21. redovnoj sjednici održanoj 25. aprila 2019. godine, donosi

ODLUKU
PRODAJI GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA
PUTEM LICITACIJE U ULICI GRUJA NOVAKOVIĆA

Član 1.

Pod uslovima i na način regulisan ovom Odlukom sprovede se prodaja neizgrađenog građevinskog zemljišta putem usmenog javnog nadmetanja – licitacijom, koje se nalazi u ulici Gruje Novakovića i to zemljišta označenog kao:

- k.č. broj 1023, po kulturi livada 3. klase, u površini od 1964 m², upisano u list nepokretnosti izvod broj 1159, K.O. Sokolac, na ime Opštine Sokolac sa pravom posjeda 1/1.

Član 2.

Početna prodajna cijena gradskog građevinskog zemljišta utvrđena je vještačenjem od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke Dragana Šojića, i iznosi 14,59 KM/m².

Član 3.

Za učešće u postupku licitacije učesnik je dužan uplatiti iznos od 10% od prodajne cijene a koja ne može biti manja od 1.000,00 KM, na žiro račun Budžeta Opštine broj 5620010000001513, sa napomenom „**uplata kaucije za učešće u licitaciji**“.

Član 4.

Prodajnu cijenu navedenog zemljišta učesnik licitacije sa kojim će se zaključiti ugovor, obavezan je uplatiti u roku od 15 dana nakon zaključenog postupka licitacije, a predaja zemljišta u posjed kupcu izvršiće se u roku od 60 dana nakon uplate kupoprodajne cijene, o čemu će se sačiniti zapisnik o primopredaji.

Član 5.

Postupak licitacije građevinskog zemljišta sprovede Komisija za prodaju gradskog građevinskog zemljišta putem licitacije i neposrednom pogodbom, koju je imenovala Skupština Opštine Sokolac.

Član 6.

Oglas o prodaji građevinskog zemljišta će se objaviti najkasnije 15 dana prije prodaje u dnevnom listu koji je dostupan na prostoru Republike Srpske.

Član 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka, broj 01-924-188 od 22. Septembra 2017. Godine („Službene novine grada Istočno Sarajevo“, broj 26/17).

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama grada Istočno Sarajevo“.

DOSTAVLJENO:

1. Odjeljenju za pros.uređenje,
2. Službenim novinama,
3. Na oglasnu tablu,
4. Skupštini,
5. Arhivi.

**PREDSJEDNICA
SKUPŠTINE OPŠTINE SOKOLAC**

Bojana Marković,dipl.menadžer javne uprave